

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД КУЛЕБАКИ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

607018, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49
тел. (83176) 5-37-13 факс (83176) 5-34-24, E-Mail: official@adm.klb.nnov.ru

ОТЧЕТ

о выполнении планового (рейдового) задания на проведение
планового (рейдового) осмотра, обследования

Дата выдачи планового (рейдового) задания **«24» 11 2016 г.**
(далее - задание):

Номер задания: №13

Должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, выдавшего задание:

Председатель КУМИ Борисова Анна Валерьевна

Дата и время начала проведения планового (рейдового) осмотра, обследования (фактические):
"24" ноября 2016 г., 14 часов 00 минут.

Дата и время окончания проведения планового (рейдового) осмотра, обследования
(фактические): "24" ноября 2016 г., 17 часов 00 минут.

Информация о результатах проведения планового (рейдового) осмотра, обследования:

г. Кулебаки, ул. Дзержинского, д. 45: на земельном участке, расположен жилой дом. Участок огражден забором. Право собственности на дом в Росреестре зарегистрировано за гр. Тетеревым Егором Ивановичем. Согласно сведений ГКН границы земельного участка не уточнены, участок имеет кадастровый номер 52:38:0020003:377, площадью 458 кв.м., правообладатель гр. Чекалина Наталья Михайловна.

г. Кулебаки, ул. Дзержинского, д. 49: на земельном участке расположен не жилой дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии, окна и дверь забиты досками. Участок не огражден забором, захламлен мусором. Право собственности на дом в Росреестре зарегистрировано за гр. Хохловой Марией Николаевной. Согласно сведений ГКН границы земельного участка не уточнены, участок имеет кадастровый номер 52:38:0020003:379, площадью 425 кв.м., правообладатель гр. Хохлова Мария Николаевна.

г. Кулебаки, ул. Колхозная, д. 3: на земельном участке расположен не жилой дом. Участок не огорожен, заросший кустарником, захламлен мусором. Право собственности на дом и на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН границы земельного участка не уточнены, участок имеет кадастровый номер 52:38:0020003:190, площадью 737 кв.м., правообладатель гр. Канаев Петр Дмитриевич.

г. Кулебаки, ул. Крисанова, д. 57: на земельном участке, расположен жилой дом. Участок огражден забором. Право собственности на дом и на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН границы земельного участка не уточнены, участок имеет кадастровый номер 52:38:0020003:238, площадью 563 кв.м., правообладатель гр. Берсенева Екатерина Федоровна.

г. Кулебаки, ул. Металлистов, д. 33: на земельном участке, расположен не жилой дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии, окна и дверь забиты досками. Участок частично огорожен забором, захламлен мусором. Право собственности на дом в Росреестре зарегистрировано за гр. Холодовой Ольгой Борисовной. Согласно сведений ГКН границы земельного участка не уточнены, участок имеет кадастровый номер 52:38:0040002:301, площадью 578 кв.м., правообладатель гр. Соколов Александр Николаевич.

г. Кулебаки, ул. Металлистов, д. 46: на земельном участке расположен разрушенный дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии. Участок не огорожен забором, захламлен мусором. Право собственности на дом и на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН границы земельного участка не уточнены, участок имеет кадастровый номер 52:38:0040002:286, площадью 530 кв.м., правообладатель гр. Юлыгина Матрена Алексеевна.

г. Кулебаки, ул. Рылеева, д. 52: земельный участок огражден забором. Дома нет. Право собственности на дом и на земельный участок в Росреестре зарегистрировано за гр. Пегасовым Сергеем Александровичем. Согласно сведений ГКН участок имеет кадастровый

номер 52:38:0020003:385, площадью 1283 кв.м., границы земельного участка уточнены, правообладатель гр. Пегасов Сергей Александрович.

г. Кулебаки, ул. Трактористов, д. 10: земельный участок не огражден забором. Дома нет. По фасаду участка располагается ограждение газового отвода. Право собственности на дом и на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН границы земельного участка не уточнены, участок имеет кадастровый номер 52:38:0020003:421, площадью 578 кв.м., правообладатель гр. Свистунов Иван Степанович.

г. Кулебаки, ул. Трактористов, д. 16: на земельном участке расположен разрушенный дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии, окон нет, кровля отсутствует. Участок не огорожен забором, захламлен мусором. Право собственности на дом и на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН границы земельного участка не уточнены, участок имеет кадастровый номер 52:38:0020003:364, площадью 578 кв.м., правообладатель гр. Соколов Николай Алексеевич.

г. Кулебаки, ул. Трактористов, д. 19: на земельном участке расположен сгоревший дом. Участок не огорожен забором, заросший кустарником, захламлен мусором. Право собственности на дом и на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН границы земельного участка не уточнены, участок имеет кадастровый номер 52:38:0020003:295, площадью 788 кв.м., правообладатель гр. Лобачев Валентин Иванович.

г. Кулебаки, ул. Энгельса, д. 15: на земельном участке расположен разрушенный дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии, окон нет, кровля обрушилась. Участок не огорожен забором, захламлен мусором. Право собственности на дом и на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН границы земельного участка не уточнены, участок имеет кадастровый номер 52:38:0020003:360, площадью 425 кв.м., правообладатель гр. Лобачев Александр Иванович.

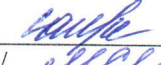
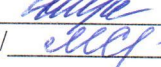
г. Кулебаки, ул. Энгельса, д. 37: на земельном участке расположен разрушенный дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии, окон забиты досками, кровля обрушилась. Участок огорожен забором. Право собственности на дом и на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН границы земельного участка не уточнены, участок имеет кадастровый номер 52:38:0020003:673, площадью 599 кв.м., правообладатель гр. Лямшин Андрей Викторович.

(указываются выявленные по результатам осмотра, обследования нарушения, при этом делается ссылка на положения нормативных правовых актов (муниципальных правовых актов), которые нарушены, либо указывается на отсутствие нарушений по результатам осмотра, обследования)

Информация о принятых в пределах своей компетенции мерах по пресечению выявленных нарушений (в случае если такие меры принимались):

Предложения по результатам проведения планового (рейдового) осмотра, обследования (в том числе о дополнительных мерах, которые необходимо принять в целях устранения выявленных нарушений):

1. В течение 10 рабочих дней со дня оформления настоящего отчета направить запрос в БТИ для выявления правообладателей на дом.
2. В течение двух недель со дня получения ответа из БТИ о правообладателях направить в УФМС запрос с целью установления места жительства собственников дома.
3. В течение 10 дней со дня получения информации о месте жительства собственников дома направить им письмо с предложением представить в КУМИ документы, подтверждающие их право на земельный участок.
4. В случае отсутствия документов, подтверждающих право собственников дома на земельный участок и жилой дом, принять необходимые меры по снятию в судебном порядке объекта (жилого дома) с кадастрового учета в связи с его фактическим отсутствием.
5. В течение 10 дней со дня получения ответа из УФМС о месте жительства собственников домов, передать информацию в отдел муниципального контроля для принятия мер административного воздействия за ненадлежащее содержание жилого дома.

Ведущий специалист сектора по земельным ресурсам КУМИ /  / А.П. Саламадина
Экономист 2-ой категории сектора по земельным ресурсам КУМИ /  / И.С. Лобанова
(наименование должности / подпись / инициалы и фамилия должностного лица, получившего задание)